

¿Cómo cobrar el agua caliente según consumo individual?

Esta sección te permitirá cobrar el porcentaje (%) de agua caliente consumido por cada UCO.

Esto te sirve para edificios que tienen central de agua caliente.

Para efectuar la cobranza de cada cuenta (Agua y Gas) deberás seguir los siguientes pasos:

Paso 1) Crear las 2 Cuentas o facturas (Agua y Gas [Combustible]), con la forma de cobro: <u>Cobro Individual</u>.

- Paso 2) Cobros individuales: Indicar el porcentaje (%) a cobrar según consumo individual
- Paso 3) Agregar las lecturas del medidor de cada propietario.
- Paso 4) Importar lecturas de Agua Individual para cobro Combustible Individual.

Paso 1) Crear las 2 Cuentas o facturas (Agua y Gas [Combustible]), con forma de cobro: <u>Cobro Individual</u>.

Agua: Para crear la cuenta de la factura del servicio (Agua y Gas) deberás ir al menú: Administración > Egresos > Crear Cuenta:

EDIFITO	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras Herramientas	Sistema	Contáctano			Comunidad Capacita	ción N&M 🛆
	Egresos 🔻	Cobros Inc	lividuales 🔻	Remuneracio	nes 🔻	Gastos Comun	nes 👻 Ingresos 👻	Banc	o 👻 Cor	ntabilidad 🔻	Informes 🔻		
Estás en: Administración	Cuentas		Listado										
Nuev	Autorización Egresos a Col	Cuentas nfeccionar	Nueva Cu Proveedo	ores									
Listado	Egresos Conr Egresos Caja	Chica	Agreg	ar/Editar Prove	edor	Informe Prov	eedor						
Crear Nue	Informes		•										
Nombre d	lel proveedor						R	UT del pr	oveedor				_
Selecci	one Proveedor.						~						
N° de doc	umento		Fec	ha del docume	nto		Concepto			Clase	concepto		
				dd-mm-a	aaa	Ö	Seleccione Cor	ncepto					
Descripcio	ón						Monto documen	to		Fech	a cobro/pago		
							\$				31-07-202	20	

*Debes tener creado el proveedor previamente En Administración > Egresos > Proveedores.

 Deberás ingresar la información de la cuenta(factura) de agua: Luego seleccionar en <u>concepto</u> de servicios: <u>Agua</u>.
 Como se muestra en la siguiente imagen:



	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras Herramie	ıtas Sis	stema Co	ontáctanos		🐼 Comunidad Capacita	ción N&M 🛆
Estás en: Administración	/ Egresos / Cue	ntas / Nuev	a Cuenta 🏾 🏠										
Crear Nu	eva Cuenta												
Nombre d	el proveedor							RUT	del prove	eedor			
Provee	dor del Agua						•	18	981249-3				J
N° de doc	umento		Fecl	na del documer	nto	(Concepto	>			Clase concepto		
1234				15-07-202	!0		Seleccion	e Conce	pto	-			
Descripci	ón										Fecha cobro/pag	0	
							Seleccione	Concep	oto	Î	31-07-2	020	
Colum							[Agregar N	Jevo Co	oncepto]				
Forma	de cobro			N° de	cobros	(Servicios)		
Gast	o común			✓ 1		~	5.1.3.1 - Ag	ua				~	

*Si <u>no</u> vas a cobrar agua de forma individual, pero si combustible por uso de agua caliente, deberás colocar en el monto valor factura **1\$** para habilitar la opción de ingresar las lecturas del medidor de agua en cobros individuales.

<u>Gas:</u> Para ingresar la factura de gas relacionada con el <u>agua caliente</u> debes seleccionar en concepto: <u>**Combustible**</u>, y también en forma de cobro: <u>Cobro individual</u>, como se muestra en la siguiente pantalla:

EDIFITO	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras Her	rramientas	Sistema	Contác	ctanos			口 ⑫ comur	nidad Capacitación N&M 🚨
	Egresos 🔻	Cobros Ind	lividuales 🔻	Remuneracio	nes 🔻	Gastos Comur	ies ▼	Ingresos 🔻	Banco	•	Contabilidad 🔻	Informes 🔻			
Estás en: Administración	/ Egresos / Cu	entas / Nueva	a Cuenta 🏠												
	Crear Nueva Nombre del p Nombre de	Cuenta proveedor e Proveedor							~	RUT d	el proveedor 9439-4				
	N° de docum	ento		Fecha d	lel docun 14-07-2	nento 020	Ē	Conce	epto 3.5 - Com	bustib	le	Clase o	oncepto		
	Descripción Cuenta con	isumo agua	caliente					5.1.3	3.6 - Calef	accion	1	Fecha	cobro/pago 31-07-2020		
	Cobro Forma de o Cobro Ir	cobro ndividual			∨	de cobros	v	5.1.3 5.1.3 5.1.3	8.5 - Comb 8.3 - Electi 8.4 - Gas	nciaaa	le	J		~	
								Cu	iota Fec	ha		Porcentaj	2	Monto	

La cuenta debes agregarla por el monto total que indica la factura.

(El porcentaje para dividir el monto de la factura se ingresa en <u>Paso 2</u>).

*Es muy importante que estas cuentas las ingreses al sistema en la forma de cobro que es un: <u>Cobro Individual</u> como lo muestra en la imagen:



	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administració	n Portería	Operaciones	Otras I	Herramientas	Sistema	Contác	tanos		□ €	Comunidad Capac	itación N&M 🛆
Estás en: Administración	/ Egresos / Cue	ntas / Nuev	a Cuenta 🕁												
1234				15-07-2	020		5.	1.3.1 - Agua			•	Servicio			
Descripció	ón						Mor	nto documer	ito		Fe	echa cobro	/pago		
							\$					31-	07-2020	Ċ	1
Cobro Forma d	de cobro			N°,	le cobros		P	' ago I° de pagos							
Cobr Select Fond	o Individual ccione forma de o de Reserva	cobro		~		۷		1						v	
Ad Gaste	o común														
Cobr Cobr Sin C	o en Alícuotas obro					Examinar									
Tamaño máxi Formatos per Para archivos	mo: 5MB. mitidos: pdf, jpg, j imagen, la resoluc	peg, png, gif. ión máxima e	s de 2048x2048	píxeles.											

NOTA: el porcentaje para dividir el monto de la cuenta (% Individual / %Gasto común) se agrega en el Paso 2.

Paso 2) <u>Cobros individuales:</u> Indicar el porcentaje (%) a cobrar según consumo individual

Creada la(s) cuenta(s) de Agua y Combustible estás en condiciones de ingresar la información del % porcentaje de cobro que se aplicará a las UCO(s) y su correspondiente lectura individual.

Para agregar las lecturas de Agua individual deberás ir al menú: Administración > Cobros Individuales > <u>Agua Individual</u>:

	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras He	erramientas	Sistema	Cont	áctanos		omunidad Cap	acitación N8	2M 🛆
		Cobros Inc	lividuales 🔻												
Estás en: Administración	/ Cobros Individ	Seguro Inc	dividual												
Agua	Individ	Agua Indiv Combustil	tidual												
Cuenta a	Cobrar	Electricida	id Individual												
Nº de doc	umento:	Otro Servi Cuotas Esj	cio individuai peciales												
Selecci	ona una cuent	Descuento	os Individuales	~	Ca	rgar									
		Instalacio	nes Adeudada	s											
		Alícuotas I	ndividuales												
		Informes		•											
	_														

Deberás seleccionar el <u>número de documento</u> de la cuenta creada en el <u>Paso 1</u> y luego haz click en <u>cargar</u> como lo muestra en la siguiente imagen:



	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras He	erramientas	Sistema	Contá	áctanos	× ۲	🕉 Comunidad Capacitación N&M 🛆
											Contabilidad 🔻		
Estás en: Administración	/ Cobros Individu	uales / Agua	Individual 🏠										
	Agua Ir cuenta a Cot Nº de documu Selecciona Selecciona 1212	ndivid prar ento: una cuenta una cuenta	ual 			Carg	ar						

Deberás ingresar el <u>periodo de consumo</u> que indica la factura y el <u>porcentaje de cobro</u> que deseas aplicar al cobro individual según consumo (El porcentaje restante del 100% se cobrará en el gasto común) y luego haz click en guardar<u>:</u>

					d Capacita
			Banco - Contabilidad -		
ninistración / Cobros Individuales / Agua	Individual 公				
Aqua Individual					
, igua marriadat					
Cuenta a Cobrar					
Nº de documento:					
1212	~	Cargar			
Datos de la cuenta a cobrar (1212)					
Proveedor	RUT		Monto total		
Nombre de Proveedor	7.479.439	-4	\$ 1.000.000		
Fecha del documento	Fecha de pago	Consumo desde	c	Consumo hasta	
10-06-2020	30-06-2020	dd-mm	-aaaa 🗖	dd-mm-aaaa	
10-06-2020 Lectura	30-06-2020	de cobro	-aaaa 🗖 Monto a Cobrar	dd-mm-aaaa	
10-06-2020 Lectura	2 Porcentaje	dd-mm.	-aaaa Monto a Cobrar 0	dd-mm-aaaa	0
In-06-2020 Lectura	2 Porcentaje	de cobro	-aaaa Monto a Cobrar	dd-mm-aaaa	0
Eectura	2 Porcentaje	de cobro	- aaaa 🗖 Monto a Cobrar	dd-mm-aaaa	0
Eectura	2 Porcentaje	de cobro	- 38383 D Monto a Cobrar	dd-mm-aaaa	0
Lectura	e Copropiedad	de cobro	-aaaa D Monto a Cobrar	dd-mm-aaaa	0
I 0-06-2020 Lectura Cobro Individual por Unidades of Unidad Copropiedad	le Copropiedad Lectura Anterior	de cobro Importar 3 Grabar	-aaaa D Monto a Cobrar 0 Consumo M3	Valor a cobrar	0
10-06-2020 Lectura Cobro Individual por Unidades o Unidad Copropiedad Departamento Depto-101	te Copropiedad Lectura Anterior 453.453,0000	de cobro Importar Grabar Lectura Nueva 0	-aaaa D Monto a Cobrar 0 Consumo M3	Valor a cobrar	0
10-06-2020 Lectura Cobro Individual por Unidades of Unidad Copropiedad Departamento Depto-101 Departamento Depto-201	30-06-2020 Porcentaje Porcentaje Copropiedad Lectura Anterior 453.453,0000 0,0000	de cobro Importar Grabar Lectura Nueva 0	-3832 Monto a Cobrar 0 Consumo M3 Consumo M	Valor a cobrar	0
IO-06-2020 Lectura Cobro Individual por Unidades of Unidad Copropiedad Departamento Depto-101 Departamento Depto-201 Parcela_no_Vendida Invitado	30-06-2020 2 Porcentaje Copropiedad Lectura Anterior 453.453,0000 0,0000 0,0000	de cobro Importar (3) Grabar Lectura Nueva 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	-38323 Consumo M3	Valor a cobrar	0
IO-06-2020 Lectura Cobro Individual por Unidades of Unidad Copropiedad Departamento Depto-101 Departamento Depto-201 Parcela_no_Vendida Invitado Parcela_no_Vendida Invitado	30-06-2020 Porcentaje Porcentaje Copropiedad Lectura Anterior 453.453,0000 0,000 0	de cobro Importar (3) Grabar Lecturs Nuevs 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	-aaaa Monto a Cobrar 0 Consumo M3 Consumo M3 Co	Walor a cobrar	0 0 0 0 0
IO-06-2020 Lectura Cobro Individual por Unidades of Unidad Copropiedad Departamento Depto-101 Departamento Depto-201 Parcela_no_Vendida Invitado Parcela_no_Vendida Invitado Departamento UCO - 101	30-06-2020 Porcentaje Porcentaje Copropiedad Lectura Anterior 453.453,0000 0,000 0,000	de cobro Importar 3 Grabar Lectura Nueva 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	-aaaa Monto a Cobrar 0 Consumo M3 Consumo M3 Co	Walor a cobrar	0 0 0 0 0
10-06-2020 Lectura Cobro Individual por Unidades of Unidad Copropiedad Departamento Depto-101 Departamento Depto-201 Parcela_no_Vendida Invitado Parcela_no_Vendida Invitado Departamento UCO - 101	30-06-2020 Porcentaje Copropiedad Lectura Anterior 453.453,0000 0,000 0,000	de cobro importar import	-aaaa Monto a Cobrar 0 Consumo M3 Consumo M	Walor a cobrar	0 0 0 0



NOTA: si es la primera vez que ingresas las lecturas de Agua individual en Edifito, deberás por única vez, ingresar las lecturas anteriores de forma manual una a una.

Paso 3) Agregar las lecturas del medidor de cada propietario/residente.

Para ingresar las lecturas actuales puedes agregarlas de forma manual una a una o puedes descargar la plantilla de Edifito para realizar una cargar masiva desde el archivo CSV haciendo click en el botón Importar de CSV.

			Gastos Comunes 💌	Ingresos 🔻		Contabilidad 🔻	Informes 🔻		
Administración / Cobros Individuales / Ag	gua Individual 🖒								
Agua individual									
Cuenta a Cobrar									
Nº de documento:									
1212	~	Ca	rgar						
Datos de la cuenta a cobrar (121	2)								
Proveedor	_,	RUT				Monto total			
Nombre de Proveedor		7.479.439-4				\$ 1.000.000			
Fecha del documento	Fecha de pago		c	onsumo desde		(Consumo hasta		
10-06-2020	30-06-2	020				-		-	
				dd-mm-a	aaa		dd-mm-aaaa		
Lectura		Porcentaje de	cobro	dd-mm-a	aaa	Monto a Cobrar	dd-mm-aaaa		
Lectura		Porcentaje de	cobro	dd-mm-a	0	Monto a Cobrar	dd-mm-aaaa	0	
Marcar botón para	a descargar	Porcentaje de	cobro	do-mm-a	0	Monto a Cobrar	dd-mm-aaaa	0	
Marcar botón para plantilla (Forma n	a descargar nasiva)	Porcentaje de	cobro Importar de CSV	Grabar	0	Monto a Cobrar	dd-mm-aaaa	0	
Marcar botón para plantilla (Forma n	a descargar nasiva)	Porcentaje de	cobro Importar de CSV	Grabar	0	Monto a Cobrar	dd-mm-aaaa	0	
Marcar botón para plantilla (Forma m	a descargar nasiva)	Porcentaje de	cobro Importar de CSV	Grabar	0	Monto a Cobrar	dd-mm-aaaa	0	
Marcar botón para plantilla (Forma n Cobro Individual por Unidade Unidad Copropiedad	a descargar nasiva) es de Copropiedad	Porcentaje de	cobro Importar de CSV Lectura Nuev	Grabar	0 0 Co	Monto a Cobrar	tim dd-mm-aaaa Valor a c	0 obrar	
Lectura Marcar botón para plantilla (Forma m Cobro Individual por Unidade Unidad Copropiedad Departamento Depto-101	a descargar nasiva) es de Copropiedad Lectura Anterior 453	Porcentaje de	cobro Importar de CSV Lecture Nuev	Grabar a 0	0 Co	Monto a Cobrar	Valor a c	obrar 0	
Lectura Marcar botón para plantilla (Forma m Cobro Individual por Unidade Unidad Copropiedad Departamento Depto-101 Departamento Depto-201	a descargar nasiva) es de Copropiedad Lecture Anterior 453	Porcentaje de	cobro Importar de CSV Lectura Nuev	Grabar	0 0	Monto a Cobrar	Valora o Valora o esa aquí leo	obrar o ctura man	ualme
Lectura Marcar botón para plantilla (Forma n Cobro Individual por Unidade Unidad Copropiedad Departamento Depto-101 Departamento Depto-201 Parcela_no_Vendida Invitado	a descargar nasiva) ss de Copropiedad Lectura Anterior 453	Porcentaje de	cobro Importar de CSV Lectura Nuev	Grabar	0 0 Co	Monto a Cobrar	Valora o Valora o esa aquí leo	obrar o ctura man	ualme
Lectura Marcar botón para plantilla (Forma n Cobro Individual por Unidade Unidad Copropiedad Departamento Depto-101 Departamento Depto-201 Parcela_no_Vendida Invitado Parcela_no_Vendida Invitado	a descargar nasiva) es de Copropiedad Lecture Anterior 453	453,0000 0,0000	cobro Importar de CSV Lectura Nuev	Grabar	0 0 Co	Monto a Cobrar nsumo M3	Valor a co Pesa aquí leo	obrar 0 ctura man	ualme
Lectura Marcar botón para plantilla (Forma n Unidad Copropiedad Departamento Depto-101 Departamento Depto-201 Parcela_no_Vendida Invitado Parcela_no_Vendida Invitado Departamento UCD-101	a descargar nasiva) as de Copropiedad Lectura Anterior 453	Porcentaje de 453,0000 0,0000 0,0000 0,0000	cobro Importar de CSV Lectura Nuev	Grabar 0 0 0 0 0	0 0 Co	Monto a Cobrar	Valor a c esa aquí lec	obrar o ctura man	ualme

Luego haz click en recalcular, grabar y salir.

¡Has finalizado con éxito el ingreso de lecturas de Agua Individual! 🧖

Tu trabajo más fácil y seguro con Edifito.



Paso 4) Importar lecturas de Agua Individual para cobro Combustible Individual.

Esta sección te permitirá importar las lecturas de agua individual ya ingresadas en Pasos 2 y 3, para realizar el cobro de Combustible* individual relacionado con el consumo de Agua Caliente. *Para realizar el cobro de este ítem debes tener ingresada la factura del combustible como se explica en el paso 1.

EDIFITO	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras Herr	amientas	Sistema	Contá	ictanos	හි Comunidad Capacitación N&M පි
	Egresos 🔻	Cobros Ind	lividuales 🔻									
Estás en: Administración	n / Cobros Individ	Seguro Inc	lividual	☆								
Com	bustible	Agua Indiv Combustil	ridual ole Individual	>								
Cuenta a	Cobrar	Electricida	ıd Individual									
Nº de do	cumento:	Otro Servi	cio Individual									
Selecc	iona una cuent	Descuento	os Individuales		Ca	rgar						
		Instalacio	nes Adeudada	s								
		Alícuotas I Informes	ndividuales	•								

Deberás ir en el menú Administración > Cobros Individuales > <u>Combustible Individual</u>:

Deberás seleccionar el <u>número de documento</u> de la cuenta creada en el <u>Paso 1</u> y luego haz click en <u>cargar</u> como lo muestra en la siguiente imagen:

	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras H	Herramientas	Sistema	Cont	táctanos	5	1 🕸	Comunidad Capacitación N&M 🛆
Estás en: Administració	n / Cobros Individu	uales / Comb	oustible Individu	ial 🟠										
Con	bustible	Indivi	idual											
Cuenta	a Cobrar													
Nº de de	cumento:						n							
567				~	Ca	rgar								
Select	ciona una cuenta	a												

Deberás ingresar el <u>periodo de consumo</u> que indica la factura y el <u>porcentaje de cobro</u> que deseas aplicar al Cobro Individual según consumo.

El porcentaje ingresado a cobrar se aplicará a cada UCO según consumo individual (lectura ingresada en paso 2) y luego haz click en guardar:

NOTA: El porcentaje no cobrado de la factura de combustible se cobrará en el gasto común.



EDIFITO	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras Herramientas	Sistema Co	ontáctanos	4 日	Comunidad Capacitación	п N&M 名
	Egresos 🔻	Cobros Indi	viduales 🔻	Remuneracio	nes 🔻	Gastos Comur	nes 🔹 Ingresos	Banco -	Contabilidad -	Informes 🔻		
stás en: Administració	n / Cobros Individu	uales / Combu	ustible Individu	al 🏠								
Com	bustible	Indivi	dual									
Cuenta a	Cobrar											
N⁰ de do	cumento:											
567				~	Car	rgar						
Datos de	e la cuenta a cob	brar (567)			-							
Nombro	de Proveeder			RU	470 420 4				Monto total			
Hombie	dernoveedor				415.455 4				5 112451552			
Fecha del	documento		Fec	na de pago			Consumo desd	e		Consumo hasta		
14	4-05-2020			01-06-2020			13-03-	2020		29-05-2020		
Asociada	a cuenta de agua											
Ninguna	asociada										Importar Datos	
Factores	de combustión	n										
Agua Calie	ente (Por defecto)					Calefacción	(Por defecto)					
1 Medida						1	California				Cambiar factores	
medida m ²						~	1/2				~	
Lectura				Por	centaje de o	cobro	1/2		Monto a Cobrar			
				2				30,00	372.999			
					(_					
					l	Importar de	CSV Grabar	3				
	Importante											
- Pue	de dejar todas las	s lecturas de l	as UCO en va	lor '0', a través	de las opci	ones debajo c	lel formulario.					
- Sólo	o se consideraran	4 decimales	para el cálcu	lo.								
Cobro	Individual por	Unidades d	e Copropie	dad								
Uni	dad		Lectura Horó	metro			Recursos		1	otales	Valor a cobrar (\$)	
Copro	An An	terior	Actu	al	Total Horas	Cale	facción	Agua Potable	Agua Caliente	Combustible		
Dept	o-101	0,0000		0		0	0	0,000	0 0	0	0	
Dept	o-201	0,0000		0		0	0	0,000	0 0	0	0	
Invi	tado	0,0000		0		0	0	0,000	0 0	0	0	
UCO	- 101	0,0000		0		0	0	0,000	0 0	0	0	
				Dedu	nidades de C	opropiedad				0 m ⁸	\$ O	
				5240	modues de C	opropredad				CONSUMO	MONTO A COBRAR	
			ſ	Antiguas a ' 0	Actua	ales a '0'	Recalcular	rrar Grab	ar Salir			
			L									

Para realizar la importación de lecturas desde la opción de agua individual deberá marcar el

botón:



EDIFITO	C Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras Herrami	entas Sistema	Contáctanos		Д	٢	Comunidad Capacitació	n N&M 2
	Egresos 🔻	Cobros Indi	viduales 🔻	Remuneracio	nes 🔻 🕠	Gastos Comun	ies 🔻 Ingr	esos 👻 🛛 Banci	o 🔻 Contabi	ilidad 🔻	Informes 🔻	8		
t ás en: Administración	/ Cobros Individu	ales / Comb	ustible Individu	al ☆										
Com	bustible	Indivi	dual											
Cuenta a	Cobrar													
Nº de doo	umento:													
567				~	Car	gar								
Datos de	la cuenta a cob	orar (567)												
Proveedor				RU	г				Monto tot	al				
Nombre	de Proveedor			7.	479.439-4				\$ 1.24	3.332				
Fecha del d	documento		Fec	ha de pago			Consumo	desde		Cor	nsumo hasta			
14	-05-2020		t	1-06-2020			1	3-03-2020			29-05-20	20		
Asociada a	cuenta de agua													
Ninguna	asociada										4	1 2	Importar Datos	
											- (
Factores	de combustión													
Agua Calie	nte (Por defecto)					Calefacción	(Por defecto)							
1						1						C	Cambiar factores	
Medida							Cañería							
m* Lectura				Por	centaie de c	• ohro	1/2		Monto a C	obrar			Ť	
Lectura				0	centaje de c			30,00	372.999	oprai				
					[Importar de	CSV Grat	bar						
!	Importante		laa 1100 aa u		de les ensi:		- f							
- Sólo	se consideraran	4 decimales	para el cálcu	lo.	de las opcio	ones debajo d	et formutario.							
Cobro	Individual por	Unidades d	e Copropie	dad										
Unic	lad		Lectura Horó	metro			Recur	sos		Tota	iles		Valor a cob (A)	
Coprop	oiedad Ani	terior	Actu	al	Total Horas	Cale	facción	Agua Potable	Agua C	aliente	Combustibl	le	valor a cobrar (5)	
Depto	-101	0,0000		0	(0	0	0,0	000	0		0	0	
Depto	-201	0,0000		0	(0	0	0,0	000	0		0	0	
Invit	ado	0,0000		0	(0	0	0,0	000	0		0	0	
UCO-	101	0,0000		0	l	0	0	0,0	000	0		0	0	
				De 41	nidades de C	opropiedad					0 m ⁸		\$ O	
				2040		-F. Shienen					CONSUMO		MONTO A COBRAR	
			ſ	Antiguas a ' 0	Actua	les a ' 0 '	Recalcular	Borrar Gr	abar S <u>alir</u>	Ĩ.				
			L											

Luego debes seleccionar la cuenta de agua a importar y haz click en el botón:

Importar Datos de Lectura

cómo te muestra en la siguiente imagen:



EDIFITO	C Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras Herramient	as Sistema	Contáctanos	日 🕸	Comunidad Capacitación N&M
	Egresos 🔻	Cobros Indi	viduales 🔻	Remuneraci	ones 🔻	Gastos Comun	ies 🔻 Ingreso	s 🔻 🛛 Banco	- Contabilidad	▼ Informes ▼	
tás en: Administración /	Cobros Individu	ales / Comb	ustible Individu	al 🟠							
Comb	ustible	Indivi	dual								
Cuenta a C	obrar										
Nº de docu	mento:										
567				~	Ca	rgar					
Cuenta de	agua a impor	tar									
Nº Cuenta de	agua										
5 1212 (Nom	ibre de Proveed	or)					Ň	Ir	mportar Datos de Lect	tura	Cancelar
Datos de la Proveedor	cuenta a cob	orar (567)		RL	т				6 Monto total		
Nombre de	Proveedor			7	.479.439-4				\$ 1.243.332		
Fecha del do	cumento		Fec	na de pago			Consumo de	sde		Consumo hasta	
14-0	5-2020		ta da	01-06-2020			13-0	3-2020		29-05-2020	
Factores de Agua Callente 1 Medida	e combustión e (Por defecto)					Calefacción	(Por defecto) Cañería				Cambiar factores
m°				Po	rcontaio de	v	1/2		Monto a Cobrar		v
Lectura				0	reentaje de	00010		30,00	372.999		
						Importar de	CSV Grabar				
! In - Puede - Sólo se	n portante dejar todas las consideraran 4	lecturas de l 4 decimales	as UCO en va para el cálcul	lor '0', a través o.	de las opc	iones debajo d	el formulario.				
Cobro In	dividual por	Unidades d	e Copropie	dad							
Unidad	dad Ant	terior	Lectura Horó Actu	metro al	Total Horas	Cale	Recursos	Agua Potable	Agua Caliente	otales Combustible	Valor a cobrar (\$)
Depto-1	01	0,0000		0		0	0	0,00	000	0 0	0
Depto-2	01	0,0000		0		0	0	0,00	000	0 0	0
Invitad	•	0,0000		0		0	0	0,00	000	0 0	0
UC0 - 10	01	0,0000		0		0	0	0.00	000	0 0	0
		1,5000		De 4 U	Jnidades de	Copropiedad		5,00		0 m ^a CONSUMO	S 0 MONTO A COBRAR
				Antiguas a ' 0	' Actu	ales a ' 0 '	Recalcular	Borrar Gra	bar Salir		



Te aparecerá el siguiente mensaje que debes aceptar:

ED	IFITO			hidad Af <mark>jAte</mark> r	nción!		×				ción N&M 名
				es 🔻				tabilidad 🔻			
Estás en: Ad	Iministración 567 Cuenta de	/ Cobros Individu	uales / Combustible tar	ndividual proce elimir desde ¿Dese	mbiarán los datos que no haya so de importación es irreversi aando los datos puede volver e una cuenta de agua.) a continuar realmente?	an sido editados previamente. ble durante la edición. (Sólo a seleccionar una importación 7	El				
		e agua mbre de Proveec				Cancelar	otar	os de Lectura			
	Datos de l	a cuenta a cob	orar (567)								
					7.479.439-4						
									isumo hasta		
	14-	05-2020		01-06-2					29-05-202	•	

Se cargarán las lecturas del medidor de agua de cada UCO en la columna de Agua potable, como se muestra en la imagen:



Egres	os 👻 Cobros Individ	uales - Remuner	aciones 👻 Gastos	s Comunes 👻 Ins	gresos 👻 🛛 Banco 👻	Contabilidad '	Informes •	
nistración / Cobros	Individuales / Combustit	ole Individual ☆						
Lombust	ible individi	Jal						
uenta a Cobrar								
° de documento:								
567		~	Cargar					
atos de la cuent	a a cobrar (567)							
roveedor			RUT			Monto total		
Nombre de Provee	for		7.479.439-4			\$ 1.243.332		
echa del document	0	Fecha de pago		Consum	no desde		Consumo hasta	
14-05-2020		01-06-2	020		13-03-2020	m	29-05-2020	
sociada a cuenta d		(international states)		(and				-
i está asociada	: agua							Importar Datos
actores de comt	oustión							
gua Caliente (Por d	efecto)		Cale	afacción (Por defecto)				
1			1					Cambiar factores
ledida				Cañería				
m²				♥ 1/2				
ectura			Porcentaje de cobro			Monto a Cobrar		
		21			30,00	372.999		
			Impo	ortar de CSV Gr	abar			
🔲 Importa	nte							
Importa - Puede dejar to	nte das las lecturas de las l	JCO en valor '0', a trav	és de las opciones de	ebajo del formulario	D.			
Importa - Puede dejar to - Sólo se consid	nte Idas las lecturas de las l eraran 4 decimales para	JCO en valor '0', a trav a el cálculo.	vés de las opciones de	ebajo del formulario	D.			
Importa - Puede dejar to - Sólo se consid Cobro Individu	nte idas las lecturas de las l eraran 4 decimales para al por Unidades de C	UCO en valor '0', a trav a el cálculo. opropiedad	rés de las opciones d	lebajo del formulario	p.			
Importa Puede dejar to Sólo se consid Cobro Individu	nte odas las lecturas de las l eraran 4 decimales par: al por Unidades de C	UCO en valor '0', a tra- a el cálculo. opropiedad ctura Horómetro	vés de las opciones d	lebajo del formulario	D.		Totales	
Importa - Puede dejar tc - Sólo se consid Cobro Individu Unidad Copropiedad	nte odas las lecturas de las l eraran 4 decimales para ial por Unidades de C Le Anterior	UCO en valor '0', a trav a el cálculo. opropiedad ctura Horómetro Actual	vés de las opciones d	lebajo del formulario Re Calefacción	o. Arsos Agua Potable	Agua Caliente	Totales	Valor a cobrar (S)
Importa - Puede dejar to Sólo se consid Cobro Individu Unidad Copropiedad Depto-101	nte odas las lecturas de las l eraran 4 decimales para ial por Unidades de C Le Anterior 0,0000	UCO en valor '0', a trav a el cálculo. opropiedad ctura Horómetro Actual 0	vés de las opciones d Total Horas	lebajo del formulario	o. Agua Potable 7,0000	Agua Collente	Totales Combustible 7 7 7	Valor a cobrar (S)
Importa Puede dejar te Sólo se consid Cobro Individu Unidad Copropiedad Depto-101 Depto-201	nte odas las lecturas de las l eraran 4 decimales para ial por Unidades de C Anterior 0,0000 0,0000	UCO en valor '0', a trav a el cálculo. opropiedad ctura Horómetro Actual 0	vés de las opciones d Total Horas 0	lebajo del formulario Calefocción	rsos Agua Potable 7,0000 5,0000	Agua Callente	Totales Combustible 7 7 7 5 5 5	Valor a cobrar (\$) 124.333 85.809
Importa Puede dejar to Sólo se consid Cobro Individu Unidad Copropiedad Depto-101 Depto-201 Impliedad	nte odas las lecturas de las l eraran 4 decimales pars ial por Unidades de C Anterior 0,0000 0,000 0	UCO en valor '0', a tra- a el cálculo. opropiedad ctura Horómetro Actual 0	vés de las opciones d	lebajo del formulario Calefacción	o. Agua Potable 7,0000 5,0000	Agua Caliente	Totales Combustible 7 7 7 5 5 5	Valor a cobrar (\$) 124.333 88.809
Importa Puede dejar to Sólo se consid Unidad Copropiedad Depto-101 Invitado	nte dadas las lecturas de las l erraran 4 decimales para al por Unidades de C Anterior 0,0000 0,000 0,0000 0,	UCO en valor '0', a trai el cálculo. opropiedad ctura Horómetro Actual 0 0	rés de las opciones d Total Horas 0 0 0	lebajo del formulario Calefocción	o. Agua Potable 7,0000 5,0000 5,0000	Agua Caliente	Totales Combustible 7 7 7 5 5 5 5 5 5	Valor a cobrar (5) 124.333 88.809 88.809
Importa - Puede dejar to - Sólo se consid Cobro Individu Unidad Copropiedad Depto-101 Imvitado UCO-103	nte andas las lecturas de las las erraran 4 decimales para lat por Unidades de C Anterior 0,0000	UCO en valor '0', a trav a el cálculo. opropiedad ctura Horómetro Actual 0 0 0 0 0	Total Horas 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	lebajo del formulario	a. Agus Potable 7,0000 5,0000 4,0000	Agua Callente	Totales Combustible 7 7 5 5 6 4	Valor a cobrar (5) 124.333 88.809 88.809 71.047

Para que el sitio calcule el monto de acuerdo con las lecturas importadas deberás hacer click en el botón Recalcular y luego en grabar:



Egresi	os 🔻 Cobros Individu	ales 🔻 Remuner	aciones 👻 🛛 Gastos	s Comunes 👻 Ingre	sos 👻 🛛 Banco 👻	Contabilidad *	Informes 👻	
nistración / Cobros	Individuales / Combustib	le Individual 5^7						
		R						
Combust	ible Individu	ial						
uenta a Cobrar								
^o de documento:								
567		~	Cargar					
atos de la cuent	a a cobrar (567)							
roveedor			RUT			Monto total		
Nombre de Provee	dor		7.479.439-4			\$ 1.243.332		
echa del document	0	Fecha de pago		Consumo	desde		Consumo hasta	
14-05-2020		01-06-2	020	13	-03-2020		29-05-2020	Ċ
sociada a cuenta d	e agua							
i está asociada								Importar Datos
actores de comi	pustión							
gua Caliente (Por d	efecto)		Cale	efacción (Por defecto)				
1			1					Cambiar factores
edida				Cañería				
m*				• 1/2				
ectura		21	Porcentaje de cobro		20.00	272.000		
					50,00	512.525		
			Impo	ortar de CSV Grat	ar			
					_			
1 Importa	inte				_			
Importa	i nte odas las lecturas de las U	CO en valor '0', a trav	vés de las opciones de	lebajo del formulario.				
 Importa Puede dejar to Sólo se consid 	i nte odas las lecturas de las U leraran 4 decimales para	CO en valor '0', a trav el cálculo.	vés de las opciones d	lebajo del formulario.				
Importa - Puede dejar to - Sólo se consid Cobro Individu	inte odas las lecturas de las U eleraran 4 decimales para ial por Unidades de Co	CO en valor '0', a trav el cálculo. ypropiedad	vés de las opciones d	lebajo del formulario.				
Importa - Puede dejar tr - Sólo se consid Cobro Individu	inte odas las lecturas de las U leraran 4 decimales para ial por Unidades de Co les	'CO en valor '0', a trav el cálculo. Y propiedad tura Horómetro	vés de las opciones d	lebajo del formulario. Recur	205		Totales	
Importa Puede dejar tr Sólo se consid Cobro Individu Unidad Copropiedad	inte odas las lecturas de las U leraran 4 decimales para ial por Unidades de Co Lect Anterior	ICO en valor '0', a tra el cálculo. >propiedad tura Horómetro Actual	vés de las opciones d	lebajo del formulario. Recur Calefacción	ios Agua Potable	Agua Caliente	Totales Combustible	Valor a cobrar (5)
Importa Puede dejar te Sólo se consid Cobro Individu Unidad Copropiedad Depto-101	inte odas las lecturas de las U leraran 4 decimales para ial por Unidades de Co Lec Anterior 0,0000	ICO en valor '0', a tra el cálculo. >propiedad tura Horómetro Actual 0	vés de las opciones d	lebajo del formulario. Recur Calefacción 0	ios Agua Potable 7,000	Agua Caliente	Totales Combustible 7 7 7	Valor a cobrar (5)
Importa Puede dejar te Sólo se consid Cobro Individu Unidad Copropiedad Depto-101 Depto-201	Inte adas las lecturas de las U leraran 4 decimales para tal por Unidades de Co Anterior 0,0000 0,0000	ICO en valor '0', a tra el cálculo. propiedad tura Horómetro Actual 0 0	vés de las opciones d Total Horas 0 0	lebajo del formulario. Recur Calefacción 0 0	ios Agua Potable 7,0000 5,0000	Agua Caliente	Totales Combustible 7 7 7 5 5 5	Valor a cobrar (5) 124.333 88.809
Importa Puede dejar tr Sólo se consid Unidad Copropiedad Depto-101 Depto-201 Invitado	Inte Idas las lecturas de las U Ideraran 4 decimales para Ital por Unidades de Co Anterior 0,0000 0,0000 0,0000	ICO en valor '0', a tra- el cálculo.	vés de las opciones d Total Horas 0 0 0	lebajo del formulario. Recur Calefacción 0 0	oos Agua Potable 7,0000 5,0000 5,0000	Agua Caliente	Totales Combustible 7 7 7 5 5 5 5 5 5	Valor a cobrar (3) 124.333 88.809 88.809
Importa Puede dejar tr Sólo se consid Unidad Unidad Depto-101 Depto-201 Invitado UCO-101	Inte odas las lecturas de las U leraran 4 decimales para ial por Unidades de Co Anterior 0,0000 0,0000 0,0000	ICO en valor '0'; a tra: el cálculo. ppropiedad tura Horómetro Actual 0 0 0 0	vés de las opciones d Total Horas 0 0 0 0 0	lebajo del formulario. Recur Calefacción 0 0 0 0	ros Agua Potable 7,0000 5,0000 5,0000 4,0000	Agua Caliente	Totales Combustible 7 7 7 5 5 5 5 5 4 4 4	Valor a cobrar (5) 124.333 88.809 88.809 71.047
Importa Puede dejar tr Sólo se consid Unidad Depto-101 Depto-201 Invitado UCO-101	Inte Idas las lecturas de las U leraran 4 decimales para Idal por Unidades de Co Anterior 0,00000 0,0000 0,0000 0,00000 0,000	ICO en valor '0', a tra el cálculo. propiedad tura Horómetro Actual 0 0 0 0 0 0 0	vés de las opciones d Total Horas 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	lebajo del formulario. Recur Calefacción 0 0 0	ros Agua Potable 7,0000 5,0000 4,0000	Agua Caliente	Totales Combustible 7 7 7 5 5 5 5 5 5 5 4 4 4 21 m ³	Valor a cobrar (5) 124.333 88.809 88.809 71.047 5 372.998

¡Has finalizado con éxito el ingreso de lecturas de Agua Individual al combustible!

Tu trabajo más fácil y seguro con Edifito.